



OBEC PIČÍN

Pičín 154, 262 25 Pičín

telefon 318 611 142 starostka 737489877 email: obecpicin@picin.cz www.picin.cz

Smlouva o dílo - návrh

Obec Pičín
se sídlem Pičín 154
IČ 00243035
DIČ CZ00243035
za niž jedná RNDr. Lenka Kupková, starostka
(dále jen jako „Objednatel“)

a

obchodní společnost
se sídlem
IČ
DIČ
Zastoupená
(dále jen jako „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále také společně jako „Smluvní strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

I.

Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele za podmínek níže uvedených dílo **OPRAVA STŘECHY NA ŠKOLE V PIČÍNĚ** (dále jen „Dílo“) a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy.

Rozsah opravy a rozpočet podle jednotlivých částí opravy je uveden v příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy.

II.

Cena Díla a způsob úhrady

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla činí Kč vč. DPH (cena bez DPH je, DPH% je) a bude uhrazena na účet Zhotovitele na základě fakturace po řádném předání a převzetí Díla Objednatel. Splatnost faktury se sjednává 30 denní.

2. Objednatel může bez zbytečného odkladu odstoupit od smlouvy, požaduje-li zhotovitel zvýšení ceny provedených či předpokládaných prací o více než 10 % ceny uvedené v rozpočtu, a to až celkově nebo jednotlivě jeho částí. V tomto případě je Objednatel povinen nahradit zhotoviteli část ceny odpovídající rozsahu částečného provedení díla podle rozpočtu (§ 2622 odst. 3 NOZ).

III.

Doba trvání Smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno do 31.12.2020.

IV.

Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu Díla kontrolovat, zda je prováděno v souladu s touto Smlouvou.
2. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost k provedení Díla, a to ve lhůtě, již mu Zhotovitel určí.
3. Zhotovitel postupuje při provádění Díla samostatně.
4. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění Díla všechny právní předpisy týkající se předmětné činnosti.
5. Zhotovitel je povinen vést o postupu prací na díle stavební deník a pravidelně s ním seznamovat Objednatele.

V.

Předání a převzetí Díla

1. K předání a převzetí Díla dojde do pěti dnů od jeho zhotovení. Předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami písemně potvrzeno.
2. Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění, a to i v případě, že by tyto vady nebránily běžnému užívání. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
2. **Účinnosti nabyde až po oboustranném podpisu Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace podle Programu 2017 – 2020 ze Středočeského Fondu Obnovy venkova mezi Středočeským krajem a Obcí Pičín, nejpozději však do 30.9.2020.** Pokud k tomuto dni nenastanou podmínky účinnosti smlouvy, smlouva se ruší a strany od následujícího dne nemají vůči sobě žádné závazky z této smlouvy vyplývající.
O oboustranném podpisu Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace podle Programu 2017 – 2020 ze Středočeského Fondu Obnovy venkova mezi Středočeským krajem a Obcí Pičín je Objednatel povinen informovat Zhotovitele obratem, nejpozději do 5 pracovních dnů po podpisu Smlouvy o poskytnutí dotace.
3. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Výběr dodavatele byl schválen usnesením ZO Pičín č.ze dne.....
6. Smlouva byla schválena usnesením ZO Pičín č....ze dne.....
7. Dodavatel souhlasí se zveřejněním smlouvy.
8. **Dodavatel bere na vědomí, že oprava se bude provádět na budově Základní školy a Mateřské školy Pičín za provozu, a zajistí bezpečný přístup do budovy a z budovy po dobu provádění oprav. Práce bude Dodavatel koordinovat s ředitelkou školy tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti dětí.**
9. Nedílnou součástí smlouvy je příloha obsahující položkový rozpočet, který bude podkladem pro fakturaci po předání díla.

V Pičíně dne

V dne

.....

Objednatel

.....

Zhotovitel